

Сиротин

Российская Федерация
Костромская область
АДМИНИСТРАЦИЯ СУДИСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.09 2025 г. № 203

Об утверждении технического задания
на разработку инвестиционной программы
по развитию в сфере водоснабжения и
водоотведения Судиславского сельского
поселения на 2026-2028 годы

В соответствии с федеральными законами от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", от 21.07.2005 № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях", от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения", схемой водоснабжения и водоотведения, утвержденной постановлением администрации Судиславского муниципального района Костромской области от 26.08.2021 г. № 131 "Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения Судиславского сельского поселения Судиславского муниципального района Костромской области на 2021-2030 годы»:

Администрация Судиславского муниципального района **постановляет:**

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы по развитию в сфере водоснабжения и водоотведения Судиславского сельского поселения Судиславского муниципального района на период 2026-2028 годы.

2. Рекомендовать МУП ЖКХ «Судиславские тепловые сети» разработать инвестиционную программу в сфере водоснабжения и водоотведения на период 2026-2028 годы согласно утвержденному техническому заданию.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Судиславского муниципального района **Малярову А.А.**

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Судиславский вестник» и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Судиславского муниципального района.

Глава Судиславского муниципального района



И.Д. Филинков

Утверждено
постановлением администрации
Судиславского муниципального района
от 01.09.2025 № 103

Техническое задание на разработку инвестиционной программы
МУП ЖКХ «Судиславские тепловые сети» в сфере водоснабжения и
водоотведения на территории Судиславского сельского поселения

Основанием для разработки инвестиционной программы МУП ЖКХ
«Судиславские тепловые сети» по развитию в сфере водоснабжения и
водоотведения (далее - инвестиционная программа) являются:

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и
водоотведении»;

Схема водоснабжения и водоотведения Судиславского сельского поселения
на 2021-2030 годы;

Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об
инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих
деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном
регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

Приказ Министерства регионального развития РФ от 10 октября 2007 г. №
100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических
заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального
комплекса»;

Приказ Министерства регионального развития РФ от 10 октября 2007 г. №
99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных
программ организаций коммунального комплекса».

1. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

Цели:

а) повышение качества и надежности услуг водоснабжения и водоотведения
существующих потребителей и обеспечение услугами водоснабжения и
водоотведения вновь вводимых объектов.

б) стабильная подача питьевой воды нормативного качества в соответствии
с положениями СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к
обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды
обитания»;

в) строительство и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры;

г) повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг
населению по водоснабжению и водоотведению;

д) удовлетворение потребностей в водоснабжении и водоотведении для
объектов перспективного строительства: жилых домов, административных зданий

и иных объектов;

е) улучшение экологической и санитарной обстановки Судиславского сельского поселения и расположенных вблизи объектов социально-культурного назначения;

ж) снижение негативного воздействия на водные объекты от сбросов сточных вод;

Задачи:

а) осуществить мероприятия по капитальному ремонту и реконструкции водозаборного комплекса и действующих водоочистных сооружений;

б) осуществить мероприятия по реконструкции существующих очистных сооружений канализации и строительству новых очистных сооружений для тех районов, в которых у таких объектов закончился эксплуатационный ресурс;

в) осуществить мероприятия по капитальному ремонту и реконструкции трубопроводов системы водоснабжения и водоотведения;

г) внедрить мероприятия по энергоресурсосбережению;

д) повышение инвестиционной привлекательности коммунально-инфраструктурной сферы;

е) обеспечение баланса интересов между ресурсоснабжающими предприятиями и потребителями коммунальных услуг;

ж) снижение уровня износа существующих объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения;

2. Основные требования к инвестиционной программе:

1) форма и содержание инвестиционной программы должны соответствовать требованиям, установленным Приказом Минрегиона Российской Федерации от 10 октября 2007 года № 99 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Постановлению Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Федеральному закону Российской Федерации от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и настоящему техническому заданию;

2) инвестиционная программа разрабатывается на период с 2026 по 2028 годы в соответствии с документами территориального планирования, схемой водоснабжения и водоотведения Судиславского сельского поселения на период с 2021 до 2030 года. В целях соблюдения действующего законодательства в области тарифообразования в коммунальном комплексе допускается разбивка инвестиционной программы на этапы реализации, но не менее чем на три года каждый;

3) приоритеты развития и модернизации систем водоснабжения и водоотведения муниципального унитарного предприятия ЖКХ «Судиславские тепловые сети», предусматриваемые в инвестиционной программе, определяются в соответствии с целевыми индикаторами настоящего технического задания;

4) мероприятия инвестиционной программы должны обеспечивать надежность и качество работы вновь создаваемых, реконструируемых и модернизируемых объектов системы водоснабжения и водоотведения в соответствии со СП 31.13330.2021, СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» и нормами допустимых сбросов загрязняющих веществ в водные объекты. В ходе осуществления мероприятий инвестиционной программы подлежат применению только технологии, обеспечивающие нормативные параметры требований СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденные нормы ПДК и требования СП.

3. Ожидаемые результаты реализации инвестиционной программы:

Реализация положений инвестиционной программы предполагает достижение следующих результатов:

1) технические и технологические:

а) снижение аварий и отказов в системе водоснабжения и водоотведения до минимально достижимого уровня;

б) достижение целевых показателей качества и надежности работы коммунальной инфраструктуры.

2) социальные:

а) повышение качественных показателей степени благоустройства жителей Расловского сельского поселения.

3) экономические:

а) снижение неучтенных расходов и потерь воды в системе коммунального водоснабжения;

б) снижение затрат электроэнергии на подъем, очистку и подачу воды потребителям;

в) снижение затрат электроэнергии на отведение, очистку и сброс очищенных сточных вод в водные объекты;

г) увеличение доли очищаемой сточной жидкости на очистных сооружениях канализации, использующих наилучшие доступные технологии очистки сточных вод.

4. Структура инвестиционной программы инвестиционная программа должна содержать:

1) паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию: наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение; наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение; наименование органа местного самоуправления, согласующего инвестиционную программу (при необходимости), его местонахождение; наименование территориального органа федерального органа исполнительной

власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

2) целевые показатели деятельности регулируемой организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления поселения (городского округа), отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

3) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

4) сроки реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объекта в эксплуатацию;

5) сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы. В случае заключения регулируемой организацией концессионного соглашения, объектом которого является система коммунальной инфраструктуры, источники финансирования инвестиционной программы определяются в соответствии с условиями концессионного соглашения;

6) оценка эффективности инвестирования средств, осуществляемая путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности регулируемой организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;

7) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

8) в инвестиционную программу включаются мероприятия по строительству и модернизации систем водоснабжения и водоотведения, направленные на повышение качества услуг, улучшение экологической ситуации.

5. Сроки разработки инвестиционной программы:

Инвестиционная программа разрабатывается Муниципальным унитарным предприятием ЖКХ «Судиславские тепловые сети» в течение трех месяцев с момента утверждения настоящего технического задания.

6. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения, подлежащих включению в инвестиционную программу:

№ п/п	Наименование мероприятия	Место расположения объекта
1	Реконструкция центральной системы водоснабжения д. Жвалово Судиславского муниципального района путем присоединения системы центрального водоснабжения д. Кулькино Судиславского муниципального района (прокладка участка трубы полиэтилен, диаметр 40 мм, 500 метров)	Судиславский район, д. Жвалово

7. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения:

№ пп	Показатели	Ед. изм.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды зафиксированных на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км.	0,08	0,05	0,05
3	Показатели энергетической эффективности процесса водоснабжения				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	10,66	9	8
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ куб.м	4,2	4	4
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/ куб.м	0	0	0
4	Показатели качества очистки сточных вод				
4.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные системы водоотведения	%	0	0	0
5	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				

5.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км.	3	3	3
6	Показатели энергетической эффективности процесса водоотведения				
6.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемый в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/ куб.м	0	0	0
6.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемый в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/ куб.м	0	0	0

8. Разработку инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия ЖКХ «Судиславские тепловые сети» по развитию водоснабжения и водоотведения на период 2026 - 2028 годы осуществить в соответствии с нормативными требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».